



Obecní úřad Rušínov, Rušínov 3, 583 01 Chotěboř
telefon: 569692281, mobil: 724288423, IČO: 00268160
www.obecrusinov.cz e-mail: rusinov@seznam.cz

Výpis z 36. zasedání zastupitelstva obce Rušínov

Datum a čas konání: 19. 4. 2022 od 18:30 hodin

Místo konání: Zasedací místnost obecního úřadu, Rušínov č. p. 3

Přítomni: (6) Zdeněk Gerstner, Ing. Aleš Ležák, Mgr. Libor Čapek, Milan Čapek, Milan Vidourek, Bohuslav Klepač

Hosté: Vlastimil Pešek, Pavel Šimon

Zapisovatel: Ing. Aleš Ležák

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Libor Čapek, Milan Vidourek

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Zvolení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Kontrola minulých usnesení
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Prodej části obecního pozemku p. č. 197/5 k. ú. Rušínov
- 6) Směna částí obecních pozemků p. č. 196/6 a 195/21 za poměrnou část p. č. 195/22 všechny k. ú. Rušínov
- 7) Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z. s.
- 8) Termínovaný vklad u banky
- 9) Žádost o odkoupení pozemku p. č. 192/3 k. ú. Rušínov obcí Rušínov
- 10) Dotační titul na výstavbu lávky přes řeku Chrudimku
- 11) Využití krajské dotace z programu POV od Kraje Vysočina pro rok 2022
- 12) Dotace z PRV na pořízení vybavení pro výjezdovou jednotku JSDH Rušínov
- 13) Cenová nabídka poradenských služeb v oblasti veřejných zakázek CSS SVOP
- 14) Rekonstrukce komunikace na Nohavici
- 15) Návrh na úpravu zastavěné zóny při změně územního plánu obce Rušínov
- 16) Diskuze
- 17) Závěr

1) Zahájení

Starosta pan Zdeněk Gerstner (dále jen starosta) zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné zastupitele obce (dále jen ZO) a hosty na zasedání zastupitelstva obce Rušínov. Podle počtu přítomných zastupitelů (6) shledal jednání zastupitelstva usnášení schopným a přečetl zastupitelům a hostům body programu. Požádal ZO o jejich vyjádření k programu, případnému doplnění dalších bodů programu. Bez připomínek. Pan starosta tedy navrhl schválit program zasedání.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2022/19.4

ZO schvaluje program jednání.

2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Pan starosta navrhl jako zapisovatele pana Ing. Aleše Ležáka (dále jen místostarosta) a jako ověřovatele zápisu pány Mgr. Libora Čapka a Milana Vidourka.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2022/19.4

ZO jmenovaného zapisovatele a jmenované ověřovatele schvaluje.

3) Kontrola minulých usnesení

Za uplynulé období bylo z obecních lesů prodáno a odvezeno celkem 210 m³ smrkové kulatiny a 39 m³ palivového dřeva. Pan starosta informoval o nadále probíhající těžbě v obecních lesích. K výsadbě je objednáno 5.000 ks smrku ztepilého, dále pak 5.000 ks buku lesního včetně výstavby „oplocenky“.

Pomoc Ukrajině – pan místostarosta předložil přítomným dodací list s razítkem a podpisem DDM Junior v Chotěboři jako potvrzení, že dne 24. 3. 2022 bylo předáno hygienické zboží a drogerie pro batolata a kojící matky v celkové hodnotě 5.000,- Kč.

Nová autobusová čekárna – dne 19. 4. přišel písemný souhlas z CHKO Železné hory, vybraná čekárna Oflenda bude objednána a podkladová deska bude zhotovena stavební firmou.

Lavička na hřbitov a vahadlová houpačka na dětské hřiště je objednána, termín dodání je 8 až 10 týdnů včetně montáže a zabetonování. Byla zakoupena technika na údržbu trávníku fotbalového hřiště.

Kamerový systém u obchodu – dodavatel byl opětovně urgován a v nejbližší době zašle nabídku.

ZO bere na vědomí.

4) Rozpočtové změny

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5 na nákup zásahových oděvů a dalšího vybavení pro výjezdovou jednotku JSDH Rušínov z dotace PRV 2022 -2023 za spolupráce s MAS Podhůří Železných hor.

ZO bere dále na vědomí změnu rozpisu č. 3 – drobné přesuny mezi položkami.

5) Prodej části obecního pozemku p. č. 197/5 k. ú. Rušínov

Na minulém zasedání byl usnesením **č. 9/2022/15.3** schválen záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 197/5 k. ú. Rušínov s tím, že zaměření a přepsání na katastrálním úřadě si uhradí žadatel. Pan Pavel Šimon vstoupil do diskuze, že by bylo proti zájmu obce pozemek prodávat a namítá, že pod pozemkem vedou inženýrské sítě a v případě poruchy by to vedlo ke komplikacím, především v případě změny majitele nemovitosti. I přesto byl podán návrh usnesení prodat pozemek žadateli.

Hlasování: pro: 3 (Gerstner, Ležák, Klepač) proti: 3 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2022/19.4

ZO návrh neschvaluje.

6) Směna částí obecních pozemků p. č. 196/6 a 195/21 za poměrnou část p. č. 195/22 všechny k. ú. Rušínov

Dalším schváleným záměrem na minulém zasedání usnesením **č. 10/2022/15.3** byl záměr směny částí obecních pozemků p. č. 196/6 a 195/21 k. ú. Rušínov za poměrnou část soukromého pozemku p. č. 195/22 k. ú. Rušínov a to z důvodu, že zde vede zpevněná komunikace k soukromému objektu. Pan Libor Čapek otevírá diskusi svým tvrzením, že je tento záměr proti zájmu obce. Pan starosta namítá, že tato cesta, jako jediná příjezdová, vede k soukromému objektu a v nejbližší době se na další sousedním pozemku začne budovat další rodinný objekt a bylo by vhodné, aby tato cesta byla obecním pozemkem. Navrhuje se provést směnu výše uvedených pozemků s tím, že zaměření bude placeno poměrně žadatelem o směnu a obcí Rušínov.

Hlasování: pro: 5 proti: 1 (L. Čapek) zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2022/19.4

ZO návrh schvaluje.

7) Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí z. s.

Dne 17. 3. 2022 obdržel OÚ Rušínov datovou schránkou žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z. s. a o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč. Bylo navrženo přispět na provoz Linky bezpečí, z. s. částkou 500 Kč,-.

Hlasování: pro: 2 (Ležák, Gerstner) proti: 3 zdržel se: 1 (L. Čapek)

Usnesení č. 5/2022/19.4

ZO návrh neschvaluje.

8) Termínovaný vklad u společnosti Banka Creditas a.s.

Paní hospodářka předala ZO informaci, že dne 22. 4. 2022 bude končit obci termínovaný vklad u bankovní společnosti. Bylo tedy navrženo, uložit opakovaně u této společnosti volné finanční prostředky ve výši 1.000.000,- Kč na termínovaný vklad na 6 měsíců s úrokovou sazbou 4,5% p.a..

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2022/19.4

ZO schvaluje uložit 1.000.000,- Kč u této banky na 6 měsíců.

Dále bylo navrženo ukládat průběžně volné finanční prostředky z běžného účtu na termínovaný vklad na dobu 1 měsíc do výše max. 1.000.000,- Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2022/19.4

ZO schvaluje průběžné ukládání volných finančních prostředků na dobu 1 měsíc do výše max. 1.000.000,- Kč.

9) Žádost o odkoupení pozemku p. č. 192/3 k. ú. Rušínov obcí Rušínov

Dne 22. 3. 2022 obdržel OÚ Rušínov žádost od pana Milana Čapka o odkoupení soukromého pozemku 192/3 k. ú. Rušínov, který vlastní pan Milan Vidourek s dalším spoluvlastníkem. Jako hlavní důvod uvádí, že se jedná o účelovou komunikaci, která je používána jako jediná

příjezdová cesta k domu č. p. 38. Pan Milan Vidourek namítá, že by prosazoval spíše výměnu pozemku za jiný, např. obecní louku. K tématu probíhala živá diskuze.

Návrh usnesení: Přeložit bod k dalšímu jednání, bude zjištěna reálná odkupní hodnota pozemku a bude rozhodnuto o koupi, či o případné směně pozemku za jiný obecní.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1 (Vidourek)

Usnesení č. 8/2022/19.4

ZO návrh schvaluje.

10) Dotační titul na výstavbu lávky přes řeku Chrudimku

Pan místostarosta přednesl přítomným informace, které mu zaslala elektronicky paní hospodářka, o možnostech vybudování nové lávky, případně rekonstrukce původní lávky přes řeku Chrudimku.

Jednou z možností je využít dotační titul, který bude pravděpodobně vypsán v prosinci roku 2022 a měl by pokrýt 50% způsobilých výdajů. Realizace by měla zasahovat od 2 krajů, což by tento případ splňoval. V případě výstavby lávky pod Vratkovem směrem na Přemilov by bylo možné napojit se na turistickou trasu, vytvořit naučný okruh a splnit tak specifická kritéria pro získání dotace. Byla by i možnost spolufinancování s příspěvkem okolních obcí, zapojení i právnických osob a podnikatelských subjektů, kterým by to pomohlo zvýšit turistický ruch. Pan starosta již některé oslovil.

Nad další z možností, kterou je samostatné umístění lávky, se mezi přítomnými vedla diskuze. Bylo navrženo lávku umístit pod Rušinovem v lokalitě „U domečku“. Pan starosta informoval přítomné o nabídkách na vypracování projektové dokumentace. Dne 14. 2. 2022 obdržel OÚ Rušinov nabídku od společnosti Mostařská s.r.o. ve výši 238.370,- Kč včetně DPH. Výhodnější je však nabídka od panů Ing. Macha a Ing. Havla z Havlíčkova Brodu, kteří přislíbili projekt vypracovat za cca 65.000,- Kč - umístění lávky pod Vratkovem. V případě vypsání dotačního titulu a způsobilosti této akce se o něj ucházet, by žádost o dotaci pro obec vypracovala slečna Bc. Klára Provazníková.

Návrh usnesení: Provést výstavbu lávky pod Rušinovem v lokalitě „U domečku“, v případě vypsání dotačního titulu z MMR a způsobilosti akce bude tento využit a to s možností doplnění financování o příspěvky okolních obcí a právnických osob. Případnou žádost o dotaci vypracuje slečna Bc. Klára Provazníková. Projektovou dokumentaci vypracují páni Ing. Havel a pan Ing. Mach.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2022/19.4

ZO návrh schvaluje.

11) Využití krajské dotace z programu POV od Kraje Vysočina pro rok 2022

Bylo navrženo pro rok 2022 využít obcí Rušinov krajskou dotaci z programu POV od Kraje Vysočina ve výši 127.000,- Kč pro Rekonstrukci komunikace k Nohavici.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2022/19.4

ZO návrh schvaluje.

12) Dotace z PRV na pořízení vybavení pro výjezdovou jednotku JSDH Rušínov

Na minulém zasedání bylo usnesením **č. 15/2022/15.3** odsouhlaseno, že se obec bude ucházet o dotaci z PRV na pořízení vybavení pro výjezdovou jednotku JSDH Rušínov. Kvůli aktuální nabídce a dostupnosti poptávaného vybavení byla objednávka navýšena na 212.000,- Kč. Obec bude mít na akci finanční spoluúčast 20% a zaplatila CSS vypracování žádosti o dotaci ve výši 10.500,- Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 11/2022/19.4

ZO navržený postup schvaluje.

13) Cenová nabídka poradenských služeb v oblasti veřejných zakázek CSS SVOP

Vzhledem k tomu, že se v současné době již vyřizuje stavební povolení na revitalizaci obecního rybníka v Rušínově na p. č. 9 k. ú. Rušínov, byla oslovena kancelář CSS Svazku obcí Podoubraví pro zpracování a organizaci výběrového řízení dodavatele. Cenová nabídka poradenských služeb CSS SVOP činí 13.000,- Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 12/2022/19.4

ZO schvaluje objednání poradenských služeb od CSS SVOP za 13.000,- Kč.

OÚ byla zaslána výzva k odstranění nedostatků při vyřizování stavebního povolení pro akci „Revitalizace obecního rybníka na parc. č. 9 v k. ú. Rušínov“. Je třeba doplnit souhlas vlastníků sousedního pozemku p. č. 332/1 k. ú. Rušínov se stavbou. Na doplnění se již pracuje.

14) Rekonstrukce komunikace na Nohavici

Pro rekonstrukci této komunikace budou osloveni 3 dodavatelé a vyhodnocení nabídek proběhne na dalším zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 13/2022/19.4

ZO navržený postup schvaluje.

15) Návrh na úpravu zastavěné zóny při změně územního plánu obce Rušínov

Do 31. 3. 2022 byla lhůta pro podání návrhů pro změnu Územního plánu obce Rušínov. Bylo přijato několik návrhů, které byly předány na Oddělení územního plánování, GIS a památkové péče na MěÚ v Chotěboři. Byl podán návrh vyměnit pozemky vedené jako orná půda a to p. č. 176/51, 333/4, 157/4, 176/44, 176/45 všechny k. ú. Rušínov za pozemky ze současné zastavbové zóny poblíž obecního fotbalového hřiště a to pozemek p. č. 192/1 k. ú. Rušínov v zóně PB1 – H, což je pozemek pana Milana Vidourka. Důvodem je záměr stavby rodinného domku.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 14/2022/19.4

ZO návrh výměny pozemků ze zastavěné zóny schvaluje.

Pan Pavel Šimon přednesl ZO svůj návrh pro přemístění příjezdové komunikace ze současné studie územního plánu. Vysvětlil, že by bylo vhodné přesunout potenciální příjezdovou komunikaci ze svého pozemku p. č. 251/6 k. ú. Rušinov v nové úpravě Územního plánu obce Rušinov na jiný pozemek hlavně z důvodu, aby mohl v budoucnu na svém pozemku cokoliv vybudovat a Stavební úřad mu v tom nebránil. Rovněž pan Šimon informoval přítomné, že je možné přesunutí zástavbové zóny v územním plánu, pokud není po dobu 5-ti let tato využita k výstavbě a o pravomoci ZO jejího přesunu v další změně územního plánu. Po rozsáhlé diskuzi bylo navrženo, že pan Pavel Šimon vysvětlí majiteli sousedního pozemku možné přesunutí přístupové komunikace na jeho pozemek. Hlavním důvodem je to, že by komunikace byla umístěna na pozemku vlastníka několika přilehlých pozemků a mohla by v budoucnu sloužit pro jejich zpřístupnění. Přesunutí komunikace bude dořešeno na dalším zasedání.

16) Diskuze

Diskuze probíhala ke každému bodu jednotlivě a zároveň byly probírány běžné provozní záležitosti Obecního úřadu v Rušinově.

17) Závěr

Pan starosta poděkoval všem přítomným zastupitelům a hostům za účast na zasedání zastupitelstva, které ukončil dne 19. 4. 2022 ve 20:50 hodin.

Zapsal: Ing. Aleš Ležák

Ověřili: Mgr. Libor Čapek

Starosta: Zdeněk Gerstner

Milan Vidourek

V Rušinově dne: 25. 4. 2022

Vyvěšeno dne: 27. 4. 2022

Sejmuto dne: